

# SPIS TREŚCI

*Wprowadzenie: Góra Milionera* ▲ 9

STRONY PARZYSTE

## JEDNOMINUTOWY MILIONER

30

„Aha!” milionera ▲ 44

Dźwignia ▲ 136

Mentorzy ▲ 158

Zespoły ▲ 194

Sieci ▲ 232

Nieskończone sieci ▲ 254

Umiejętności i narzędzia ▲ 268

Systemy ▲ 292

Nieruchomości ▲ 314

Firma ▲ 362

Posłowie ▲ 408

STRONY NIEPARZYSTE

# HISTORIA MICHELLE: ŚWIATŁA DROGA DO BOGACTWA

31



*Zakończenie: Możesz zostać milionerem* ▲ 424

*Podziękowania* ▲ 425

**HISTORIA MICHELLE  
ŚWIATŁA  
DROGA  
DO  
BOGACTWA**



# DWA SPOSOBY NA MILIONOWE ŻYCIE

Na górę Milionera można wspinać się dwiema ścieżkami: długą lub krótką.

Porozmawiajmy najpierw o długiej ścieżce. Jest najbezpieczniejsza i najłatwiejsza. Możesz zostać milionerem, inwestując zaledwie 1 dolara dziennie (30 dolarów miesięcznie). Przyjrzyj się poniższej tabeli.

## JAK SZYBKO INWESTYCJA ZALEDWIE JEDNEGO DOLARA DZIENNIE WZRASTA DO MILIONA DOLARÓW

<b>Stopa procentowa</b>	<b>Czas</b>
3%	147 lat
5%	100 lat
10%	56 lat
15%	40 lat
20%	32 lata

Aby stać się milionerem, wystarczy: (1) umiejętność znalezienia inwestycji, które przynosiłyby przynajmniej 10% rocznie po opodatkowaniu; (2) dyscyplina, by rok po roku trzymać się tej metody.

Następna tabela pokazuje, co zdarzy się, gdy ktoś będzie oszczędzał 1 dolara dziennie przez całe życie – od chwili narodzenia po wiek emerytalny.



**M**ichelle była wdzięczna losowi, że dzieci nie było w domu, kiedy zauważyła migające czerwone światełko automatycznej sekretarki. To był jej mąż, Gideon – dzwonił z samochodu, żeby powiedzieć, iż troszkę spóźni się do domu. Nicky i Hannah nigdy nie usłyszeli, jak dziecięca piosenka „Magiczny smok Puff”, wesoło wykonywana dla nich przez ojca, zostaje przzerwana nieznośnym zgrzytem hamulców, odgłosem metalu trącego o metal, hukami zderzających się samochodów. Dzieci niefrasobliwie biegały po ogródku ze swą małą domową menażerią, a Michelle, sama w kuchni, raz po raz cofała taśmę i odtwarzała nagranie – w nadziei, że skończy się inaczej.

Dowiedziała się później od policjanta – rozmawiał z nią ze ściągniętą twarzą, zgniatając w rękach kapelusz – że jej mąż był jedyną śmiertelną ofiarą karambolu czterech samochodów. Pijany kierowca, który spowodował wypadek, spędził dzień w szpitalu, skąd zabrała go przyjaciółka.



Na pogrzeb przyszło prawie całe miasteczko – Deer Creek w stanie Kolorado. Przyjaciółki Michelle przygotowały stypę, na którą zeszli się goście wracający z cmentarza.

Michelle siedziała w salonie w swoim bujanym fotelu. Na kolanach trzymała nietknięty talerz zapiekanki ze szpinakiem i sałatki owocowej, który wręczyła jej przyjaciółka – Summer. Mając spuszczone wzrok, widziała tylko anonimowe dolne połówki drepzczących wokół ludzi. Powoli spostrzegła, że zbliża się do niej jakaś para: mężczyzna w czarnym garniturze i kobieta z grubymi kolanami pod głęboką czernią pończoch. Rodzice Gideona.

Michelle, ociągając się, spojrzała na nich. Anthony Ericksen miał ponad sześć stóp wzrostu, jego żona była zaledwie kilka cali niższa. Jasnorude włosy Anthony’ego były nieco przyprószone siwizną



## DOLAR DZIENNIE INWESTOWANY PRZEZ 66 LAT PRZY RÓŻNYCH STOPACH ODSETKOWYCH

	Oprocentowanie	=	Zgromadzona kwota
<i>(Ukryte w materacu)</i>	0%	=	24 000 dol.
<i>(Na koncie bankowym)</i>	3%	=	77 000 dol.
<i>(Certyfikaty depozytowe)</i>	5%	=	193 000 dol.
<i>(Obligacje spółek)</i>	8%	=	1 000 000 dol.
<i>(Otwarte fundusze inwestycyjne)</i>	10%	=	2 700 000 dol.
<i>(Otwarte fundusze inwestycyjne nie podwyższonego ryzyka)</i>	15%	=	50 000 000 dol.
<i>(Nieruchomości, firmy)</i>	20%	=	1 000 000 000 dol.
			<i>(czyli jeden miliard!)</i>

Tak, możesz zostać nawet *miliarderem*, inwestując zaledwie dolara dziennie – pod warunkiem, że upłynie dostateczny czas, a stopa odsetkowa inwestycji będzie odpowiednio wysoka. Jest to jednak długa ścieżka i z pewnością większość z nas nie zdecyduje się na nią. Chcemy SZYBKO zostać milionerami! Pokażemy ci, że jest to jak najbardziej możliwe. Ale nawet tworząc szybkie bogactwo, czemu nie miałbyś równocześnie pamiętać o długiej ścieżce? Odkładaj 50 dolarów, 100, 500 – tyle, na ile sobie możesz pozwolić – co miesiąc, od zaraz. To jest proste. To jest łatwe. Można to załatwić stałym zleceniem bankowym. A jeśli poza tym zarobisz milion szybkim sposobem, tym lepiej. Bez względu na to jednak, co się zdarzy, i tak zostaniesz milionerem – prędzej czy później. Zgoda?

i tak obfite, że Michelle podejrzewała przeszczep. Oczy miał niebieskie jak woda w basenie kąpielowym. Natalie – dzięki liftingowi twarzy i oczu – promieniowała wspaniałą pięknnością sześćdziesięcioletki.

Ericksenowie nigdy nie lubili Michelle i było jej trudno nie odwzajemniać tego uczucia, choć ze względu na Gideona i dzieci była dla nich zawsze tak uprzejma, jak tylko się dało. Teraz jednak na ich widok ogarnęło ją przejmujące współczucie: stracili swe jedyne dziecko.

Zatrzymali się przed nią. Anthony stał sztywno. Natalie rozejrzała się, jakby sprawdzając, kto na nich patrzy. Michelle nie wiedziała, co powiedzieć. „*Tak mi przykro*” – *to zawsze najlepsze w takich sytuacjach*, pomyślała. Może oni także chcieli jej to powiedzieć.

Wtedy Natalie wyszeptwała:

– Wiesz, kochanie, byłoby mi miło, gdybym mogła pomóc ci kupić coś ładnego dla Nicky’ego i Hannah, co włożyłyby na pogrzeb ojca.

Michelle nadal nie mogła wykrztusić słowa. Spojrzała przez pokój na dzieci. Były w swym ulubionym miejscu koło kominka, Nicky trzymał Hannah za rączkę. Dziś rano usłyszała, jak mówił do siostrzyczki: – Teraz ja będę dla ciebie jak tatuś. Drugą rączką Hannah przytrzymywała przy buzi Pana Mu-Mu. Pan Mu-Mu to był żółto-różowy kocyk, który Michelle uszyła dla niej, gdy była w ciąży i miała nadzieję, że urodzi dziewczynkę.

Nicky był rozwinięty ponad swe siedem lat: dużo czytał, był znakomity z matematyki i tak poważny, że niekiedy robił wrażenie smutnego. Uwielbiał sport, zwłaszcza baseball. Hannah miała pięć lat i była zupełnie nieświadoma swej urody – kręconych kasztanowych włosów i śnieżnobiałej skóry. Wyglądem przypominała Ericksenów. Michelle miała proste brązowe włosy, piwne oczy i oliwkową cerę.

Hannah była bystra jak jej brat, lecz niekiedy musiała przełamywać nieśmiałość. Tak samo musiała walczyć ze sobą Michelle, gdy powiedziała słabo:

– Jestem dobrą matką.

– Właśnie to widzimy – zauważył Anthony, patrząc w stronę Nicky’ego i na niewielki plaster na jego czole. Nicky nosił go

